

Dialog mit der Bevölkerung

FOKUS SPORTZONE 3

Agenda

Ausgangslage

Mitwirkung Bevölkerung

Zone 3 Projektvorstellung

Fragen und Antworten

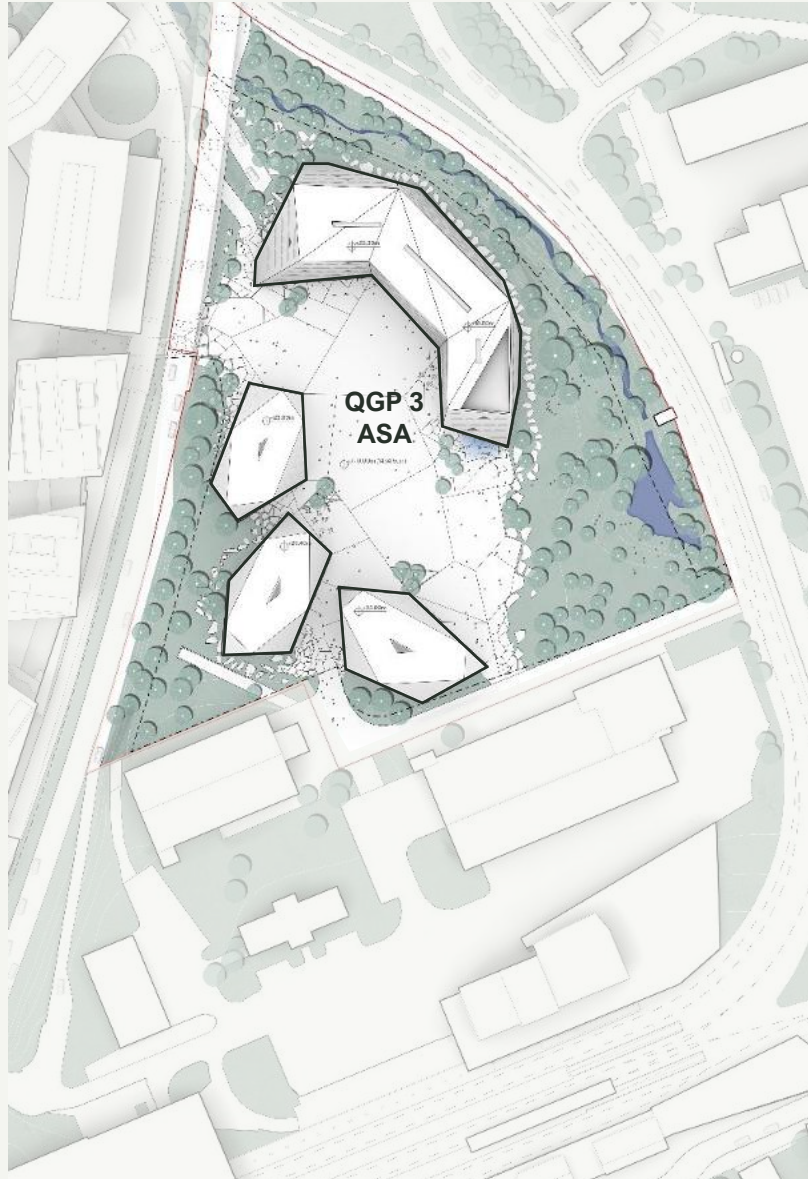
Apéro



Masterplan



Zone 3 Anforderungen



§ Grundlagen aus QGP 3

mögliche Nutzungen:

- Hallenbad mit Aussenbad, Fitness und Wellness
- Gastronomienutzungen, Tagungsräume
- Verkauf, Wohnen
- Gesundheitseinrichtungen

mögliche Nutzungen Eventplatz:

- Anlagen für Aussensport (Eisfläche, Volleyball,...)
- zeitlich begrenzte Veranstaltungen

§ Grundlagen aus BZO

Tourismuszone D:

- Hotels, Wohnungen, Restaurants, Dienstleistungen, Sport-, Freizeitbauten und Anlagen.

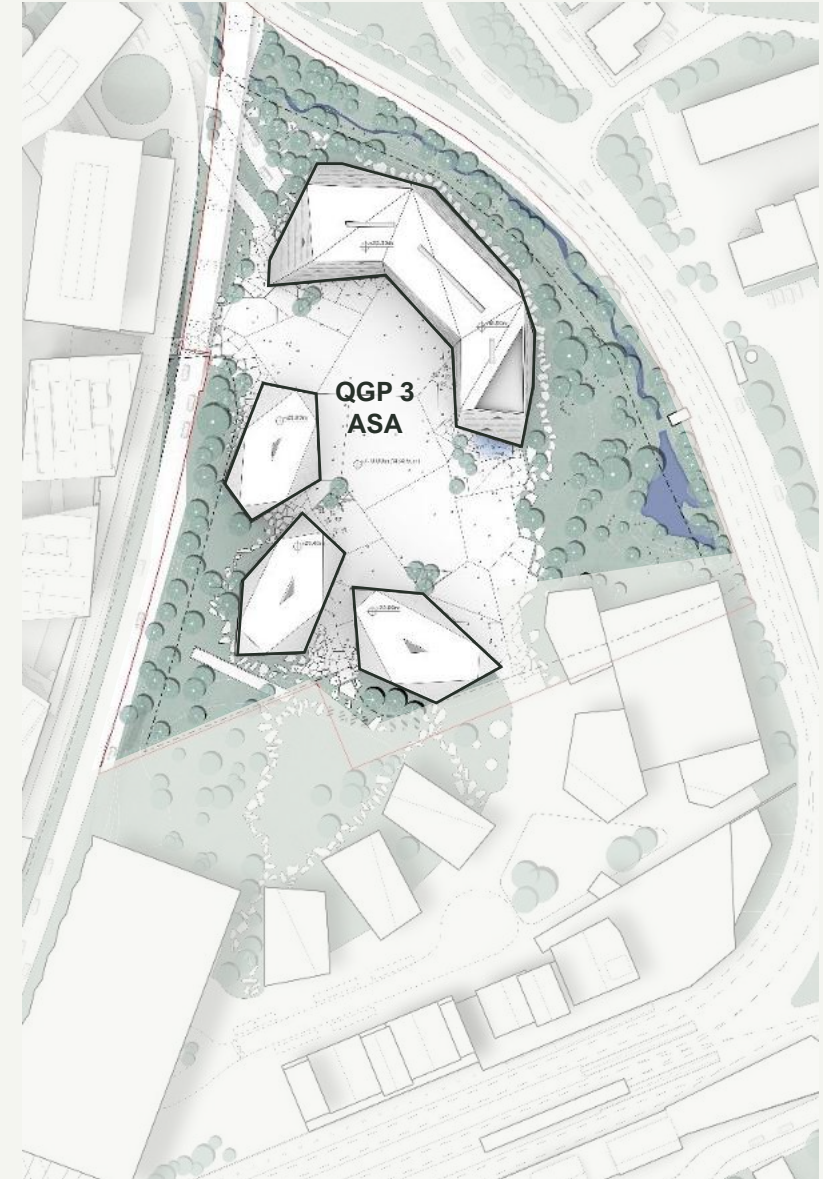
📍 Zielsetzung für Zone 3

Sportaktivitäten




- Vielfältiges Sport- und Freizeitangebot
- Breites Zielpublikum
- Öffentlich zugänglich
- Mitwirkung Bevölkerung
- Maximale Flexibilität
- Maximierung Fläche Sportnutzungen
- Mehrwert für Bewohner und Gäste
- Keine Doppelungen zur Mehrzweckhalle

Freiraum

- Bindeglied
- Belebter Begegnungsort
- Grösse und maximale Flexibilität für Veranstaltungen



Andermatt Sport- und Freizeitangebot

	Winter	Sommer	Indoor
Zielpublikum			

FOKUS ZONE 3

Sport- und Freizeitangebot

2008



Nutzfläche Sportzentrum 2008:

- ca. 2'300 m²

Nutzungen 2008:

- Hallenbad mit Aussenbad
- 25m Sportbad
- Sauna
- Fitness
- Café / Gastro
- Wohnungen

2026



Nutzfläche Sportzentrum 2026:

- über 5'000 m² + Atrien

Nutzungen 2026:

- Hallenbad mit Aussenbad
- 25m Sportbad
- Sauna
- Fitness
- Café / Gastro
- Wohnungen
- Kletterwand 20m
- Boulder
- Seilpark
- Yoga / Pilates / Gymnastics
- Cycle Spinning
- Crossfit / Calisthenics
- Freizeitzentrum
- Kids Club
- Minigolf
- Tischtennis
- Tischfußball
- Billiard
- Bowling
- Co-Working Bereich
- Padel Plätze
- Multi-Sport Feld
- Eisfeld (aussen)
- Golf Simulator

Mitwirkung der Bevölkerung

PETER BAUMANN - GEMEINDEPRÄSIDENT

Ergebnisse Umfrage & öffentlicher Workshop zum Sportzentrum

Im Herbst 2025 wurde die Bevölkerung im Rahmen einer

- Online-Umfrage (rund 600 Teilnehmende) sowie eines
- öffentlichen Workshops (74 Teilnehmende)

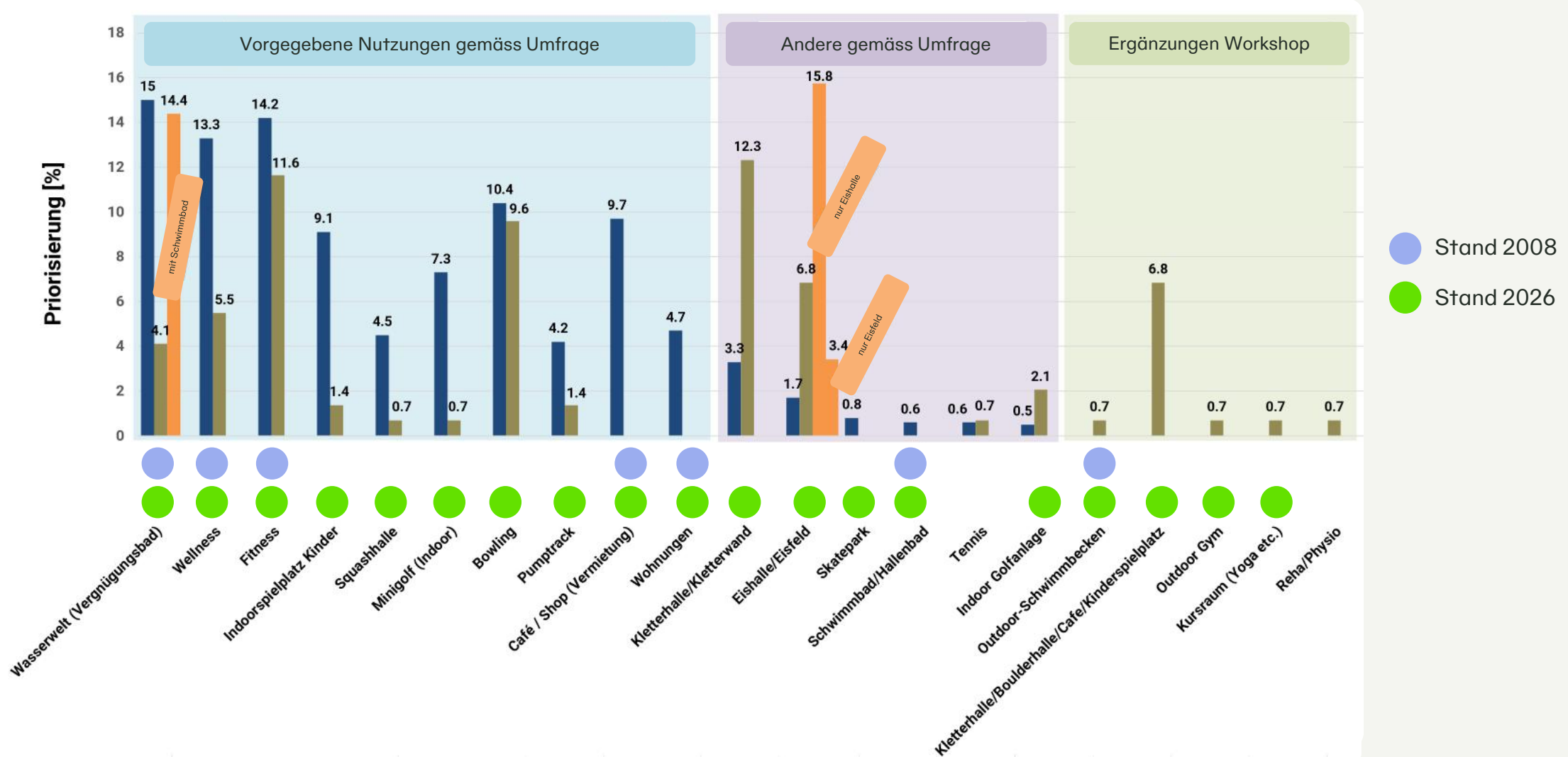
in die **Klärung der zukünftigen Nutzungen von Andermatt Mitte** einbezogen.

Ziel war es,

- die **Bedürfnisse und Prioritäten der Bevölkerung** zu erfassen,
- **erwünschte und unerwünschte Nutzungen** zu identifizieren,
- eine klare Grundlage für die **weiteren Planungsschritte** und Entscheide zu schaffen.



Priorisierte Nutzungen gemäss Umfrage und Workshop



Zentrale Erkenntnisse

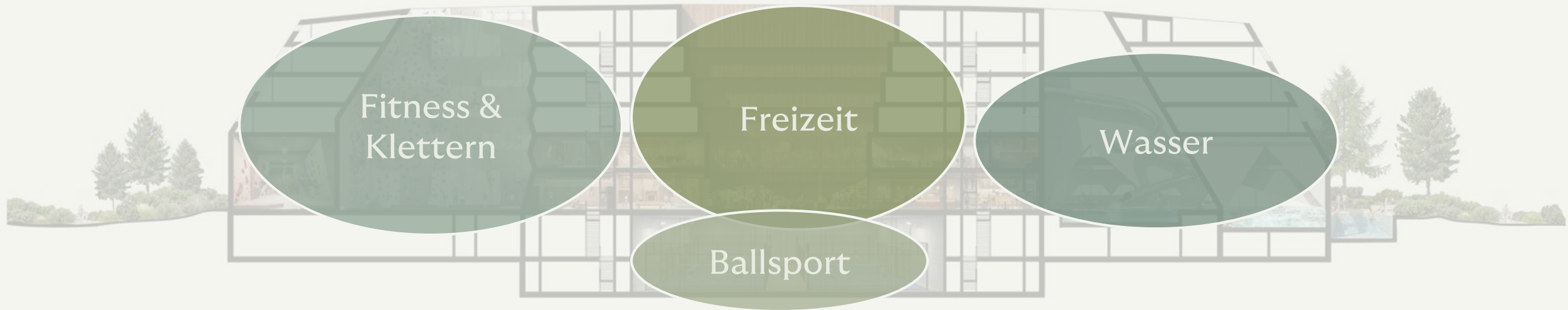
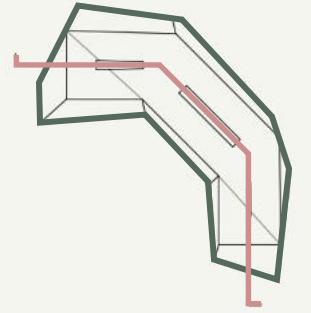
- Besonders hohe Prioritäten erhielten Wasserwelt, Fitness, Wellness sowie familienorientierte Indoor-Angebote.
- Im Workshop wurden zusätzlich Kletter- und Eisnutzungen verstärkt eingebracht.
- Die Rückmeldungen zeigen ein breites Interesse an Sport-, Freizeit- und Aufenthaltsangeboten.
- Insgesamt zeigen sich vielfältige Bedürfnisse und Prioritäten innerhalb der Bevölkerung.



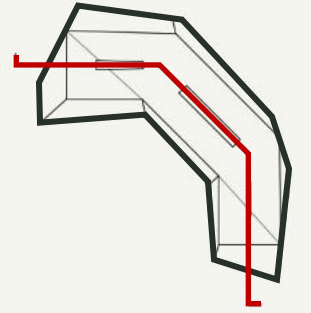
Zone 3

PROJEKTVORSTELLUNG

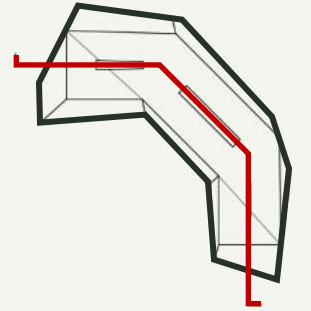
Schnitt Sportzentrum



Schnitt Sportzentrum



Schnitt Sportzentrum

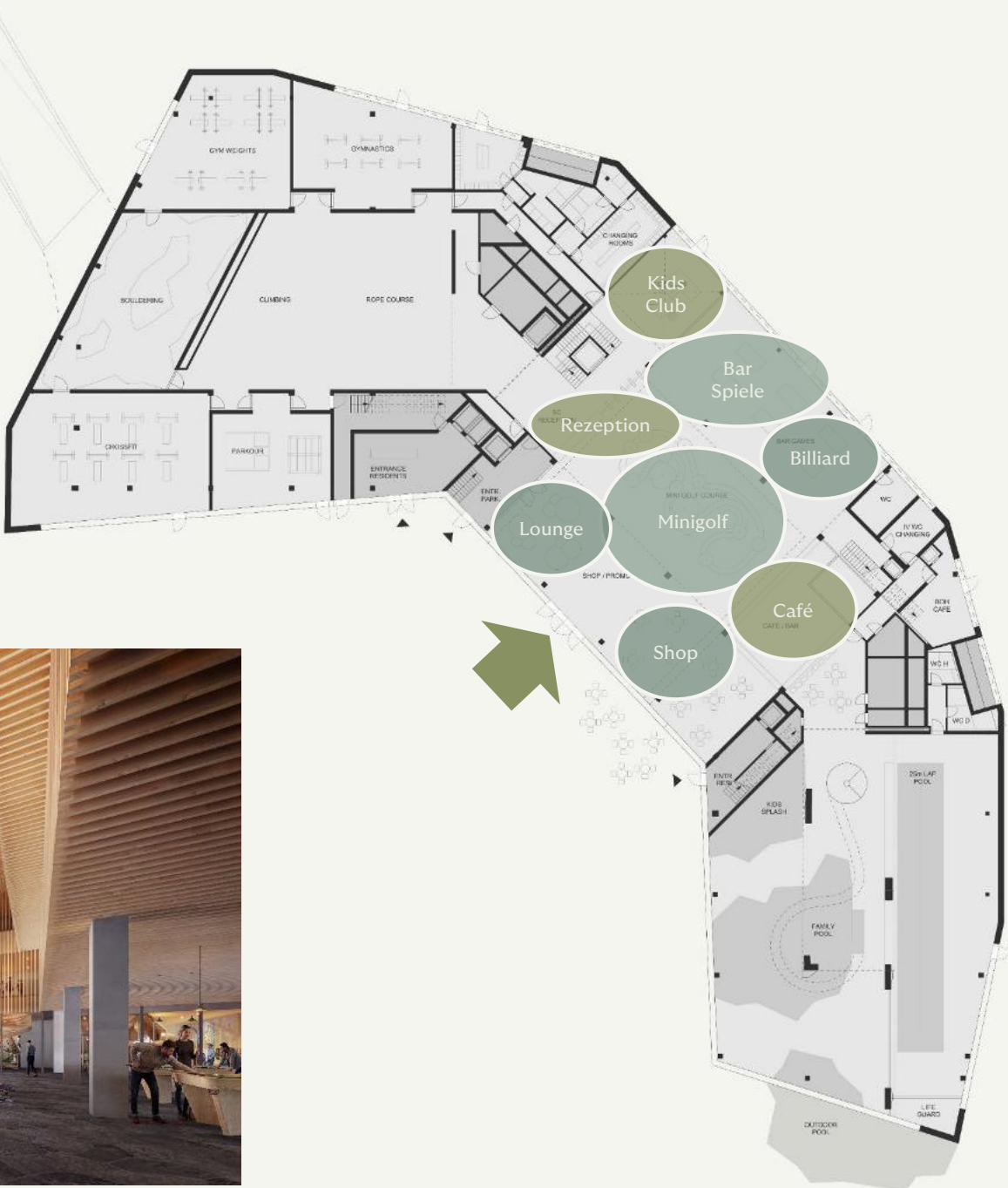


Freizeit





Erdgeschoss

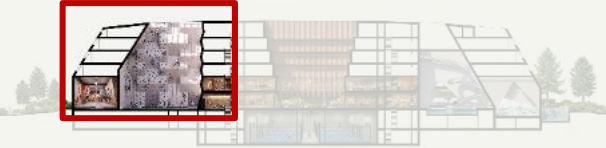
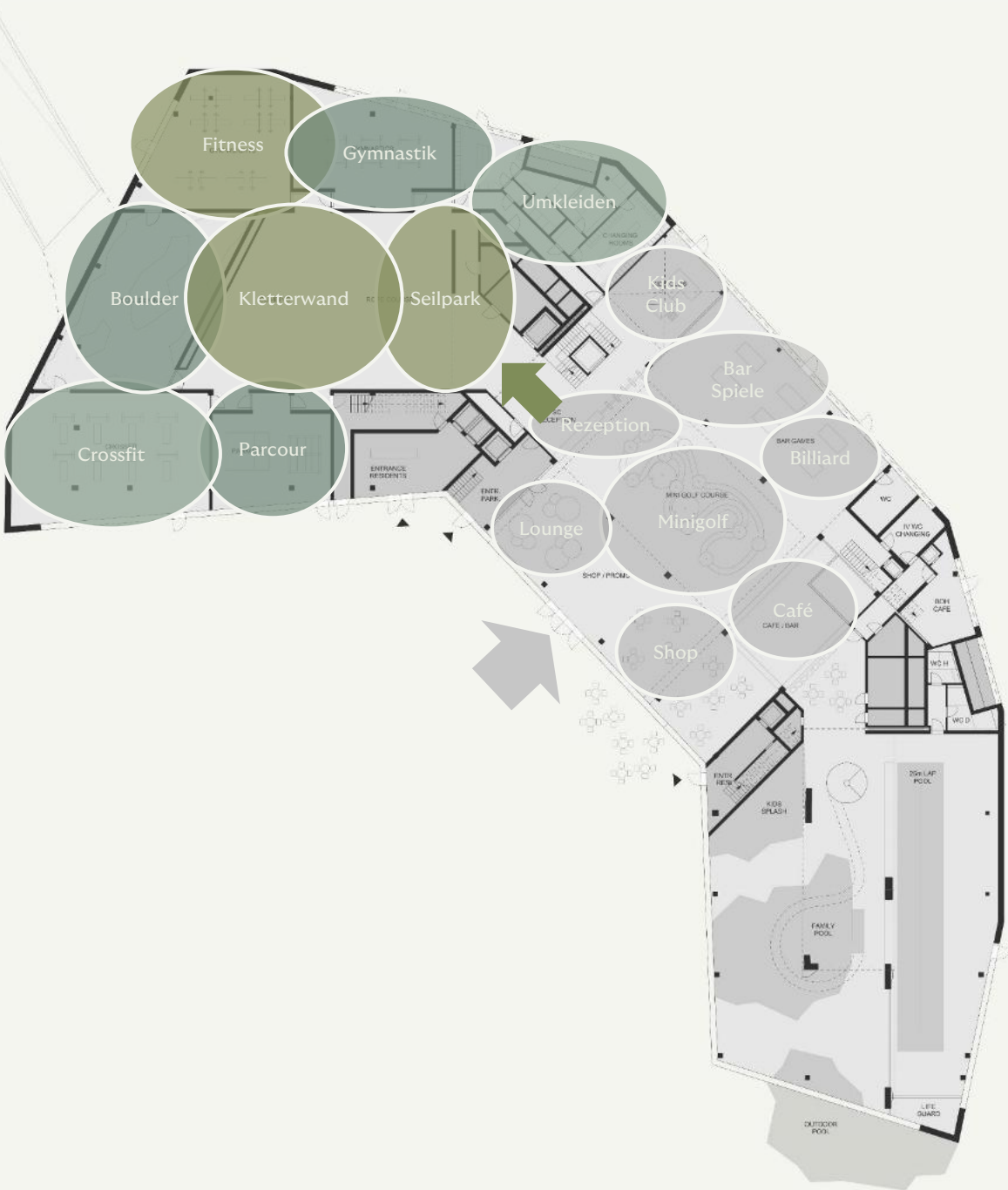


Erdgeschoss

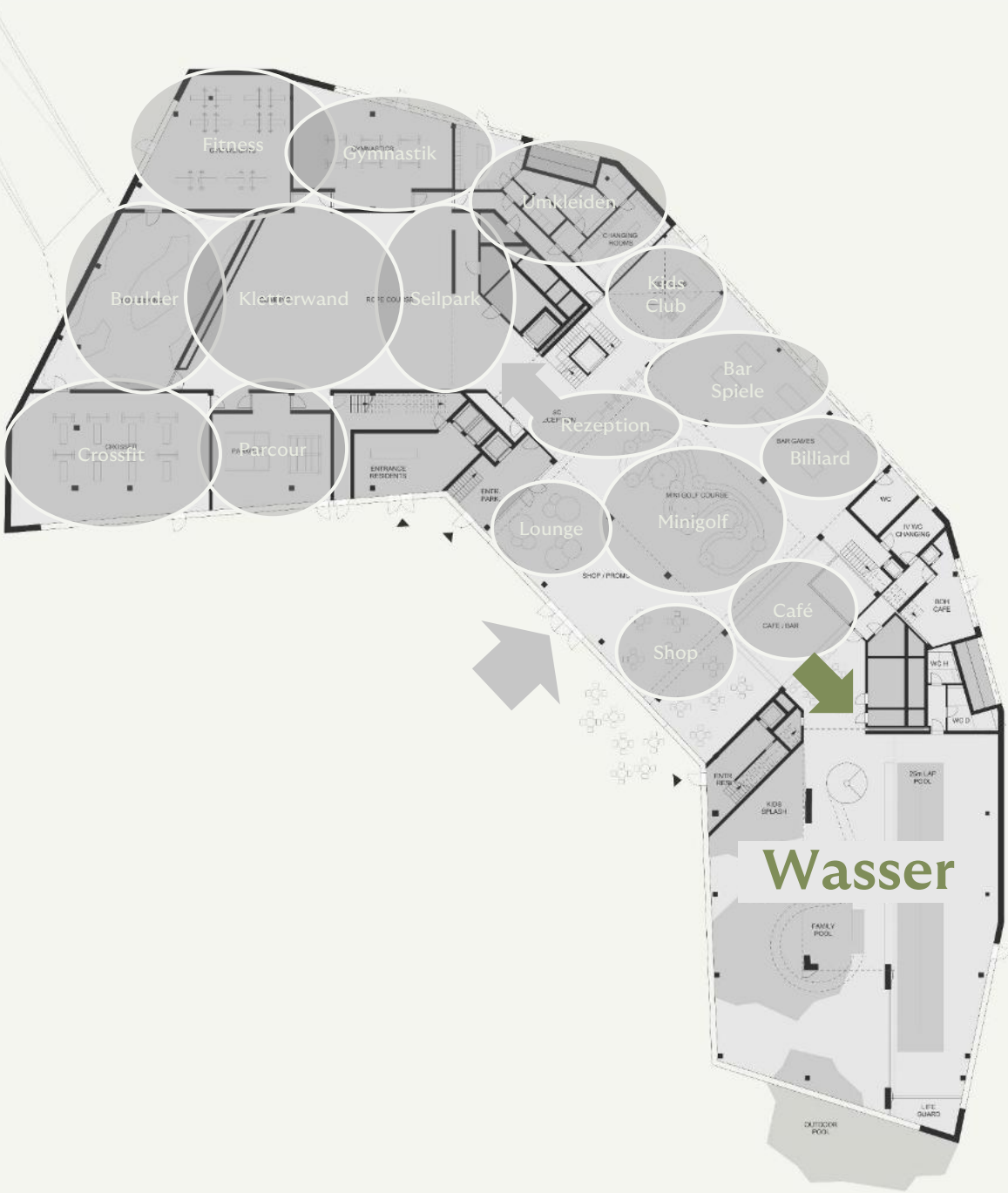




Erdgeschoss

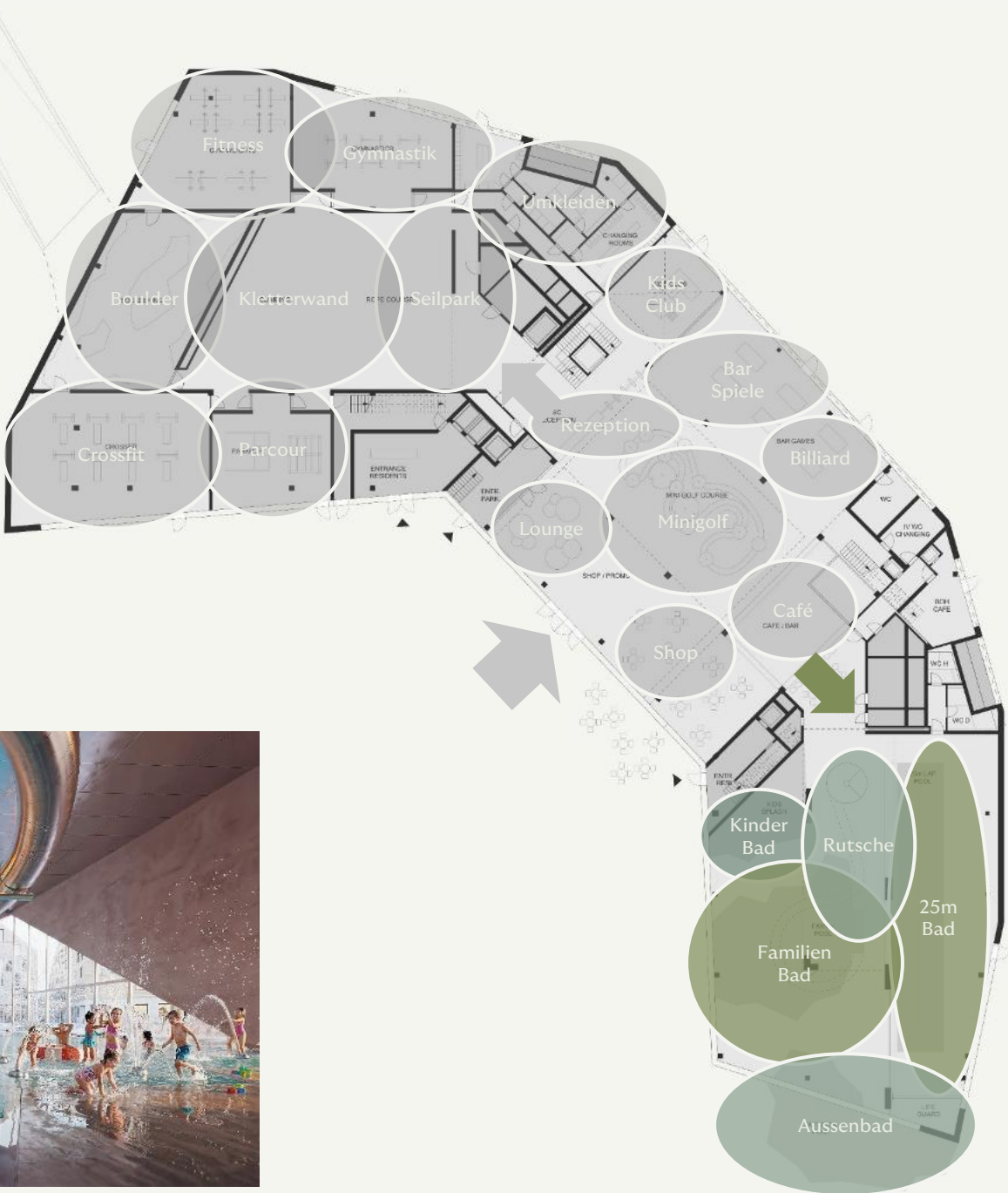


Erdgeschoss

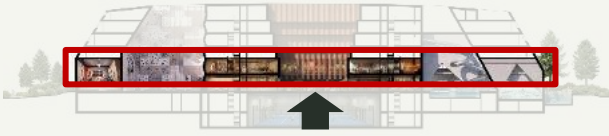




Erdgeschoss



Erdgeschoss

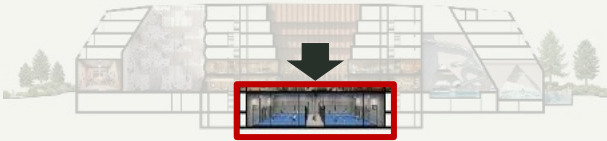




Obergeschoss



Obergeschoss



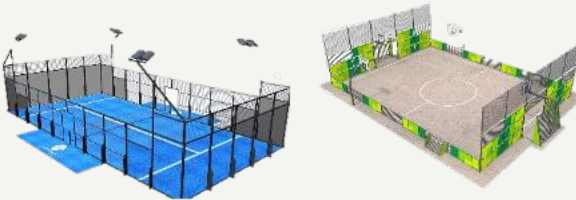
Untergeschoss







Untergeschoss & Mezzanine



Umgebung Eisfeld













Sport- und Freizeitangebot

2008



Nutzfläche Sportzentrum 2008:

- ca. 2'300 m²

Nutzungen 2008:

- Hallenbad mit Aussenbad
- 25m Sportbad
- Sauna
- Fitness
- Café / Gastro
- Wohnungen

2026



Nutzfläche Sportzentrum 2026:

- über 5'000 m² + Atrien

Nutzungen 2026:

- Hallenbad mit Aussenbad
- 25m Sportbad
- Sauna
- Fitness
- Café / Gastro
- Wohnungen

Sport- und Freizeitangebot

2008



Nutzfläche Sportzentrum 2008:

- ca. 2'300 m²

Nutzungen 2008:

- Hallenbad mit Aussenbad
- 25m Sportbad
- Sauna
- Fitness
- Café / Gastro
- Wohnungen

2026



Nutzfläche Sportzentrum 2026:

- über 5'000 m² + Atrien

Nutzungen 2026:

- Hallenbad mit Aussenbad
- 25m Sportbad
- Sauna
- Fitness
- Café / Gastro
- Wohnungen
- Kletterwand 20m
- Boulder
- Seilpark
- Yoga / Pilates / Gymnastics
- Cycle Spinning
- Crossfit / Calisthenics
- Freizeitzentrum
- Kids Club
- Minigolf
- Tischtennis
- Tischfußball
- Billiard
- Bowling
- Co-Working Bereich
- Padel Plätze
- Multi-Sport Feld
- Eisfeld (aussen)
- Golf Simulator



Baueingabe Sommer 2026
Baustart 2027
Eröffnung 2032/2033



Andermatt Swiss Alps

 **Andermatt** 
EINWOHNERGEMEINDE