Andermatt

Teilrevision der Nutzungsplanung "Nätschen"

Mst. 1:2'500

Öffentliche Auflage

R+K

Die Raumplaner

R+K Raumplanung AG

Fröhlichstrasse 4
Postfach/Postfach 52
8185 Winkel
T 058 610 08 15

Im Aeule 3
7304 Maienfeld GR
T 081 302 79 80

Oberdorfstrasse 81
6460 Andermatt UR
T 041 887 00 27

info@rplaner.ch
www.rplaner.ch

302-01
03. Februar 2026

30 Tage öffentlich aufgelegt vom ..... bis am .....

Von der offenen Dorfgemeinde genehmigt am .....

Der Gemeindepräsident: .....

Der Gemeindeschreiber: .....

Vom Regierungsrat genehmigt am .....

Der Kanzleidirektor: .....

Verbindlicher Planinhalt

Bauzonen

	SF	Zone für Sport- und Freizeitanlagen	ES III

Nichtbauzonen

	L	Landwirtschaftszone	III
	VFaB	Verkehrsfläche ausserhalb Bauzonen	IV

Überlagernde Nutzungsplaninhalte

	GZb	Gefahrenzone blau
	GZr	Gefahrenzone rot
	GR	Gewässerraumzone (überlagert)
	QGPp	Zone mit Quartiergestaltungsplanpflicht
	NSIü	Naturschutzzone lokal
	ZW	Zone für Wintersport
	wpF	Aussichtspunkt

Orientierender Planinhalt

Grundnutzung

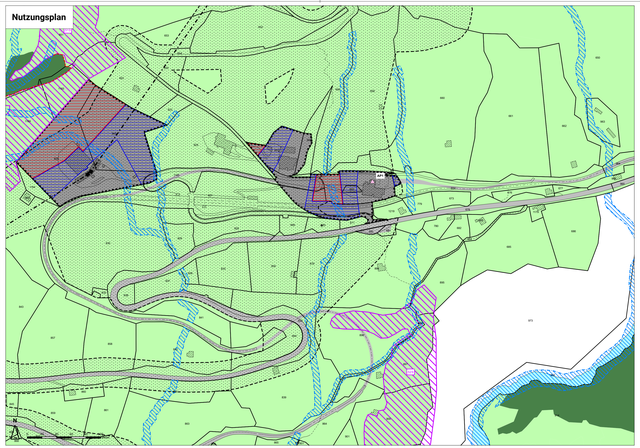
	Wa	Wald
	Gw	Gewässer

Weitere Festlegungen

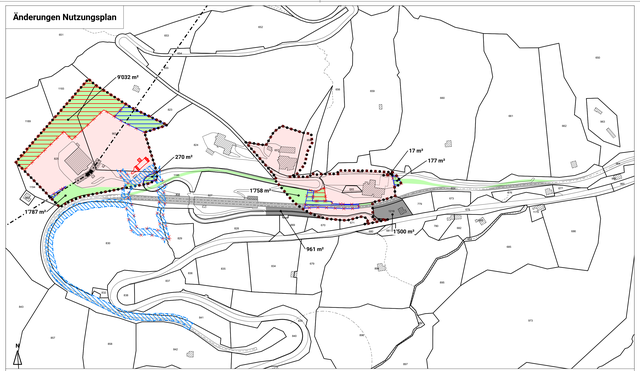
	GSZ	Grundwasserschutzzone verfügt
		Waldgrenze (gem. Art. 11 KWV)
		Projekt Muni Max (Stand 20.01.2026)

Plantitelinformationen
Kontrollwert: **Geoschnet:** K0 / 11. **Grösse:** 30/137
Plangrundlage: Digitale Vermessungsdaten, GEOLUR, Ver.12.2025
Plotfile: K:\302_Andermatt\01_Teilrevision NUP Nätschen_apro\02_öffentliche Auflage\Andermatt_TNP Nätschen_Plan.apro

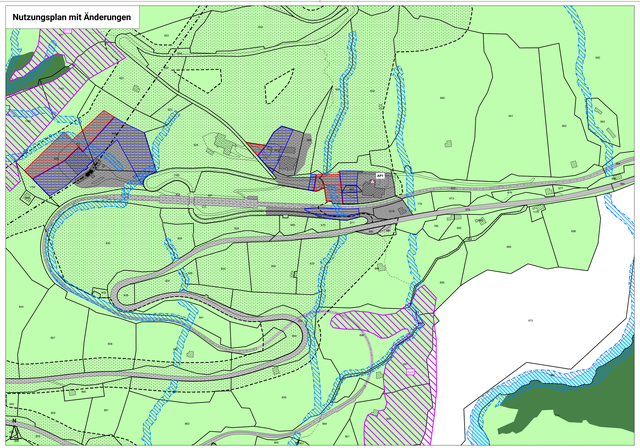
Nutzungsplan



Änderungen Nutzungsplan



Verbindlicher Planinhalt

- Landwirtschaftszone
- Zone für Sport- und Freizeitanlagen
- Verkehrsfläche ausserhalb Bauzonen
- Aufhebung Zone mit Quartiergestaltungsplanpflicht
- Zone für Wintersport
- Gewässerraumzone (überlagert)
- Aufhebung Gewässerraumzone (überlagert)
- Aufhebung Gefahrenzone blau
- Aufhebung Gefahrenzone rot

Nutzungsplan mit Änderungen